

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO:

Stowarzyszenie „Współlistnienie”,

ul. Drawska 6, 73-150 Łobez

NIP 253-01-77-138

REGON 812726961

KRS 0000210014

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia są prace adaptacyjne w budynku po byłej szkole podstawowej w Łabuniu Wielkim, w którym od 01.09.2015 r. będą funkcjonowały warsztaty terapii zajęciowej. Prace adaptacyjne obejmują w szczególności: wymianę stolarki drzwiowej, remont schodów klatki schodowej, usunięcie starych odparzonych farb ze ścian wewnętrznych, odbicie i uzupełnienie uszkodzonych tynków wewnętrznych, malowanie ścian wewnętrznych, zerwanie starej oraz wykonanie nowej warstwy wykończeniowej powierzchni podłogi, kompleksowy remont sanitariatów w wymianą białego montażu, prace remontowe nawierzchni zewnętrznych- krawężników oraz powierzchni chodników. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w terminie wcześniej uzgodnionym.

3. OPIS WYMAGAŃ:

O udzielenie zamówienia będą mogli ubiegać się Wykonawcy spełniający łącznie następujące warunki:

- a) Wykonawca będzie dysponować min. 1 osobą posiadającą co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych, w tym pełnienia funkcji kierownika budowy lub robót przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej, której przedmiotem był remont, przebudowa lub budowa obiektu przeznaczonego na czas pobytu ludzi np.: świetlica, szkoła; Wykonawca będzie dysponować min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia funkcji kierownika budowy w zakresie konstrukcyjno- budowlanym. Warunek zostanie

spełniony jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie jedną osobą posiadającą wszystkie opisane uprawnienia lub odpowiednio osobami posiadającymi poszczególne uprawnienia oddzielnie. Warunek zostanie uznany za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia oraz życiorysu zawodowego osoby zaangażowanej do realizacji zamówienia wraz z kserokopią wymaganych uprawnień (Oświadczenie nr 1).

- b) Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Warunek zostanie oceniony w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie i aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (Oświadczenie nr 2).
- c) Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia. Wykonawca spełnia warunek w sytuacji, kiedy wykaże że w okresie 3 lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał należycie, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawidłowo ukończył co najmniej trzy roboty budowlane, gdzie przedmiotem były prace remontowe, każda o wartości minimum 130 000 zł brutto (Oświadczenie nr 3).
- d) Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi informację banku lub spółdzielczej kasy że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości 130 000 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy) oraz dodatkowo załączy zaświadczenie właściwego oddziału ZUS oraz zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego (Oświadczenie nr 4).

4. Wykaz dokumentów:

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenia wraz z wymaganymi załącznikami.

5. Kryteria oceny ofert

Ustala się kryterium najkorzystniejszej oferty: cena.

6. Termin realizacji zamówienia oraz związania ofertą

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie 90 dni od dnia podpisania umowy.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości udzielonego zamówienia. Zabezpieczenie musi być wniesione w terminie i na warunkach określonych w projekcie umowy.

8. Opis sposobu przygotowania oferty

- a) Ofertę musi być sporządzona w języku polskim i napisana czytelnie.
- b) Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- c) Ofertę podpisuje osoba uprawniona na podstawie stosownych dokumentów.
- d) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- e) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

9. Termin i miejsce złożenia oferty

- a) Ofertę wraz z załącznikami można przesłać drogą elektroniczną jako zeskanowane dokumenty na adres: sw.lobez@wp.pl lub złożyć w formie pisemnej w sekretariacie Stowarzyszenia „Współistnienie” przy ul. Drawskiej 6 w Łobzie (I piętro). Oferta złożona w sekretariacie musi znajdować się w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu z oznaczeniem: *oferta na „Adaptację budynku szkoły podstawowej w Łabuniu Wielkim na potrzeby Warsztatów terapii zajęciowej wraz z dostosowaniem jej dla potrzeb osób niepełnosprawnych”.*
- b) Termin złożenia ofert do 20.03.2015 r. do godz. 10.00.

10. Informacje dodatkowe:

- a) Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
- b) Wyznaczenie terminu podpisania umowy planuje się nie później niż pięć dni od dnia wyboru oferty najkorzystniejszej.

- c) W przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną i wyboru oferty jako najkorzystniejszej oferent zostanie poproszony o złożenie dokumentów w formie papierowej, co stanowi warunek zawarcia umowy z oferentem.
- d) Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram realizacji zadania oraz uprawnienia kierownika robót.
- e) Niedopełnienie obowiązku podpisania umowy lub niedostarczenie wymaganych dokumentów do podpisania umowy w terminie zostanie uznane za uchylanie się od jej podpisania. W takim wypadku Zamawiający dokona wyboru innego Wykonawcy.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy z oświadczeniami.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Ogólna specyfikacja techniczna.
4. Przedmiar robót.
5. Wzór umowy.